



**ESTADO DO ACRE**  
**SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS PÚBLICAS**

Rua Marechal Deodoro, nº 472, - Bairro Ipase, Rio Branco/AC, CEP 69.900-333

**ANÁLISE TÉCNICA DAS PROPOSTAS DE PREÇOS Nº 41/2026/SEOP - DEPTEC**

De acordo com o objeto descrito a seguir, e em atenção ao **Memorando 622 (0021546864)** e ao **Despacho 1396 (0021555743)** contido no Processo SEI nº 4016.011925.00027/2026-80, analisamos os custos unitários e totais dos serviços apresentados através da proposta da empresa participante do processo em questão, relatando o que se segue:

**OBJETO:**

- **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 054/2026 - COMPRASGOV N.º 90054/2026 - SEOP**
- **Contratação de empresa de engenharia para execução dos serviços de Reforma e Adequação do Parque de Exposições Wildy Viana, para realização da EXPOACRE 2026 no município de Rio Branco/AC - LOTE III.**
- **Município: Rio Branco/AC**

**PRELIMINARMENTE**

A análise considerou os aspectos conforme o **Edital Concorrência Eletrônica nº 054/2026 - SEOP (0021152547)**, em seu item SEÇÃO 09 – DO JULGAMENTO DAS PROPOSTAS E DA ACEITABILIDADE.

Sendo assim, dentre outras questões, também será desclassificadas a proposta que permanecer, após a etapa de negociação, com preço acima do orçamento estimado para a contratação ou com o percentual abaixo ao estimado para a contratação.

Vale ressaltar que os cálculos matemáticos que serão utilizados nessa análise estão baseados no item **2.11.3. Aproximação** da “Cartilha de orientações para elaboração de planilhas orçamentárias de obras públicas” do Tribunal de Contas da União – TCU.

Essa análise é referente ao saneamento proposto na Análise Técnica das Proposta de Preços 39 (0021569029).

**OCORRÊNCIAS:**

**1 . Licitante: P C MAIA OLIVEIRA CONSTRUCOES IMPORTACAO E EXPORTACAO**

**LTDA**

A Empresa P C MAIA OLIVEIRA CONSTRUCOES IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA, apresentou as Planilhas Orçamentárias, Cronograma Físico-Financeiro de execução da obra.

Verificamos que nos itens em **VERDE** a Licitante apresentou um desconto superior a 25,00% (vinte e cinco por cento). Além de todos esses itens que são relevantes a curva ABC pois estão no nível A, significando que, **20% (vinte por cento) desses serviços representam cerca de 80% (oitenta por cento) do custo da obra**, 28 (vinte e oito) estão destacados - ver tabela abaixo - pois esses serviços são considerados como parcelas de maior relevância ao objeto, de acordo com o item **10.3.4 Qualificação Técnica, letra c.2**, possível verificar no arquivo Planilha Orçamentária Corrigida - PC MAIA - LOTE 3 (0021572853), demonstrado na tabela 01 abaixo:

Item	Descrição	Preço Unitário Licitado (R\$)	Preço Unitário Licitante (R\$)	Desconto Aplicado (%)
------	-----------	-------------------------------	--------------------------------	-----------------------

2.1.4, 3.2.4, 3.8.2, 5.3.3, 6.3.5, 8.3.4, 9.3.1, 11.3.8	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS	30,13	19,08	36,67
2.1.1, 3.2.2, 4.2.2, 6.3.2, 7.2.2, 8.3.2, 11.3.5, 13.6.4, 17.1.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	18,66	12,62	32,36
2.1.3, 3.2.3, 5.3.2, 6.3.4, 7.2.3, 8.3.3, 11.3.7, 12.5.2, 13.6.3, 14.2.1, 15.2.1	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS	22,31	16,17	27,52

Tabela 01 - Desconto superior a 25,00% em itens nível A da curva ABC - item de serviço mínimo requerido.

Fica a observação para que a fiscalização monitore essa situação quanto a aditivos de valor e quantitativo pois esse preço tende a tornar esses itens inexecutáveis.

Foi possível verificar, também, que nos itens, destacados na tabela a seguir, a Licitante apresentou preço unitário corrigido, possível verificar no arquivo Planilha Orçamentária Corrigida - PC MAIA - LOTE 3 (0021572853), como é possível atestar na tabela 02 abaixo:

Item	Descrição	Und	Valor Orçado (R\$)	Valor Licitante (R\$)
5.4.2, 6.4.6, 7.5.4, 8.4.2	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	27,55	26,49

Tabela 02 - Valor unitário divergente para o mesmo serviço.

A Administração corrigiu os valores unitários apontados como divergentes, como analisado no arquivo Planilha Lote III - corrigida (0021570007).

Ainda durante a análise, o item 2.3.6 a Administração corrigiu o quantitativo que antes divergia do calculado em memória de cálculo. Porém, a Licitante, em sua proposta, apresentou o valor de 1109,72 un, não atentando que já havia sido corrigido. Mas, esse tipo de erro é passível de correção de acordo com o item 9.3 do Edital que diz:

*"9.3. Os custos unitários dos serviços e dos equipamentos apresentados pelos licitantes serão a base de cálculo para as suas propostas e, em caso de erro na transposição ou multiplicação dos dados, a proposta será corrigida, pela equipe técnica do órgão demandante, com base nos custos unitários apresentados, da seguinte forma:*

*(...)*

*9.3.5. Erro de transcrição das quantidades previstas no edital: o produto será corrigido, mantendo-se o preço unitário e corrigindo-se a quantidade e o preço total."*

Ocorreram arredondamentos oriundos do programa de cálculo e correções, alterando o valor proposto de R\$ 742.363,41 (setecentos e quarenta e dois mil trezentos e sessenta e três reais e quarenta e um centavos) para **R\$ 741.043,83 (setecentos e quarenta e um mil quarenta e três reais e oitenta e três centavos)**.

Os preços orçados encontram-se abaixo dos valores estimados. A planilha de leis sociais, encontra-se sem desoneração as fls. 182 no arquivo Planilha Orçamentária Corrigida - PC MAIA - LOTE 3 (0021572853). O cronograma físico-financeiro encontra-se as fls. 179 no arquivo Planilha Orçamentária Corrigida - PC MAIA - LOTE 3 (0021572853). A composição da sua Bonificação de Despesas Indiretas – BDI para obras e serviços, cujos valores são 20,81% e 13,51%, respectivamente, as fls. 180 e 181 no arquivo Planilha Orçamentária Corrigida - PC MAIA - LOTE 3 (0021572853) atendem aos parâmetros referentes ao Quadro 13, do acórdão nº 2.622/2013 – TCU e de acordo com a Lei nº 13.161/2015.

## **CLASSIFICAÇÃO:**

Conforme as ocorrências relatadas, a classificação apresenta-se de acordo com a tabela 03 abaixo:

<b>Colocação</b>	<b>Empresa</b>	<b>Valor da Proposta</b>	<b>Diferença</b>
1	P C MAIA OLIVEIRA CONSTRUÇOES IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA	R\$ 741.043,83	R\$ 456.682,45 (-38,13%)

Tabela 03 - Classificação Final da Empresa Licitante.

## **OBSERVAÇÃO:**

Não houveram mais propostas a serem analisadas no momento.

Essa análise limitou-se apenas ao contido no Edital Concorrência Eletrônica nº 054/2026 - SEOP (0021152547) e aos Preços Unitários de referência.

Em relação a questão sobre a avaliação de exequibilidade da proposta, a Lei 14.133/21 estabeleceu regras para essa avaliação. No Edital, esse tema é tratado no item 9.8 da seguinte forma:

*"9.8 Considera-se indícios de inexecuibilidade da proposta:*

*9.8.1 em serviços de engenharia, valores inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração Pública;"*

Portanto, considerando o desconto ofertado e em observância ao que rege o instrumento convocatório o qual prevê a necessidade de comprovação de exequibilidade devido percentuais previstos no item 9.8.1, sugere-se que as licitantes classificadas provisoriamente apresentem declaração de exequibilidade da sua proposta para continuidade do certame, como previsto nos itens 9.8.1.2 e 9.8.1.3 do Edital, de acordo com a tabela 04 abaixo:

<b>Empresa</b>	<b>Situação</b>
P C MAIA OLIVEIRA CONSTRUÇOES IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA	<b>Presunção relativa de inexecuibilidade</b> - A empresa apresentou declaração de exequibilidade através do documento Planilha Orçamentária e Exequibilidade - PC MAIA - LOTE 3 (0021546799)

Tabela 04 - Licitantes apresentou declaração de exequibilidade.

Também, durante a análise, foi calculado a garantia adicional do licitante, devido o valor da proposta ter sido inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, de acordo com o § 5º do Art. 59 da Lei 14.133/21, que diz:

*"Art. 59. Serão desclassificadas as propostas que: (...)*

*§ 5º Nas contratações de obras e serviços de engenharia, será exigida garantia adicional do licitante vencedor cuja proposta for inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta, sem prejuízo das demais garantias exigíveis de acordo com esta Lei."*

No Edital, temos o item 20.1 que diz:

*"20.1 No caso em que a proposta apresente valor inferior a 85% do valor orçado pela Administração, em atendimento ao dispositivo § 5º do do art. 59 da Lei nº 14.133, de 2021, deve ser exigida garantia adicional de propostas em montante equivalente à diferença entre o preço proposto e o valor de referência da licitação, no ato da contratação."*

Ou seja, deve ser exigida garantia adicional de propostas com valores inferiores a 85% daquele orçado

pela Administração, em montante equivalente à diferença entre o preço proposto e o valor de referência da licitação. A tabela 05 abaixo demonstra o valor dessa garantia:

VALOR DA GARANTIA ADICIONAL	VALOR (R\$)
Valor 85% orçado	1.017.761,07
Valor Licitante	741.043,83
<b>Valor da Garantia</b>	<b>277.023,50</b>

Tabela 05 - Valor da Garantia Adicional.

A garantia de execução, também conhecida como garantia contratual, é diferente da garantia de proposta, e é exigida apenas do licitante vencedor, na fase de assinatura contratual. Essa garantia está prevista no caput do art. 96 da Lei 14.133/2021.

Portanto, deve ser exigida, no ato da assinatura contratual, a garantia adicional do licitante de acordo com a tabela 06 abaixo:

Licitante	Valor da Garantia Adicional (R\$)
P C MAIA OLIVEIRA CONSTRUCOES IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA	277.023,50

Tabela 06 - Valor da Garantia Adicional da Licitante

## PARECER TÉCNICO

Portanto sugerimos a **CLASSIFICAÇÃO** da empresa **P C MAIA OLIVEIRA CONSTRUCOES IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA** por apresentar menores preços unitários e totais comparado aos orçados pela LICITANTE e atender às exigências do edital e demais leis pertinentes.

A planilha de análise dos preços unitários se encontram no arquivo **Análise Proposta Conc ELet\_0542026\_Lote\_III\_REV01 (0021584417)**.

É o parecer.

À superior apreciação.

Rio Branco-AC, 30 de junho de 2026.

**Vinicius de Moraes Silva**  
Engenheiro Civil - SEOP  
CREA - 010782474-4



Documento assinado eletronicamente por **VINICIUS DE MORAIS SILVA, Engenheiro Civil**, em 30/06/2026, às 11:16, conforme horário oficial do Acre, com fundamento no art. 11, § 3º, da [Instrução Normativa Conjunta SGA/CGE nº 001, de 22 de fevereiro de 2018](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://www.sei.ac.gov.br/autenticidade>, informando o código verificador **0021584396** e o código CRC **1D002AAA**.





## ESTADO DO ACRE

### SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS PÚBLICAS

Rua Marechal Deodoro, nº 472, - Bairro Ipase, Rio Branco/AC, CEP 69.900-333

Telefone:

#### ERRATA

Assunto: Correção do Texto na **Análise Técnica das Proposta de Preços 41 ( 0021584396)**

#### Onde lê-se:

De acordo com o objeto descrito a seguir, e em atenção ao **Memorando 622 (0021546864)** e ao **Despacho 1396 (0021555743)** contido no Processo SEI nº 4016.011925.00027/2026-80, analisamos os custos unitários e totais dos serviços apresentados através da proposta da empresa participante do processo em questão, relatando o que se segue:

#### Leia-se:

De acordo com o objeto descrito a seguir, e em atenção ao **Memorando 629 (0021572914)** e ao **Despacho 1412 (0021574381)** contido no Processo SEI nº 4016.011925.00027/2026-80, analisamos os custos unitários e totais dos serviços apresentados através da proposta da empresa participante do processo em questão, relatando o que se segue:

Documentos I - Análise Técnica das Proposta de Preços 41 ( 0021584396)

Relacionados:



Documento assinado eletronicamente por **VINICIUS DE MORAIS SILVA, Engenheiro Civil**, em 30/06/2026, às 11:29, conforme horário oficial do Acre, com fundamento no art. 11, § 3º, da [Instrução Normativa Conjunta SGA/CGE nº 001, de 22 de fevereiro de 2018](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://www.sei.ac.gov.br/autenticidade>, informando o código verificador **0021586489** e o código CRC **0A252413**.

Objeto: REVITALIZAÇÃO E ADEQUAÇÃO DO LOTE 3 - DELEGACIA, ESPAÇO SERTANEJO, BANH. EM L, VIETNÃ, REFEITÓRIO PM, ZELADORIA, PISO EMPREENDEDOR, OCA + PISO TURISMO, ESPAÇO BRINQUEDOS, QUIOSQUE EMPREENDEDOR, ESPAÇO SEGURANÇA, ESPAÇO PCD, SANEACRE PISO, MAPAS SEBRAE E

Município: RIO BRANCO

Endereço: PARQUE DE EXPOSIÇÃO WILDY VIANA

Data: 26/05/2026

PARÂMETROS SBC SINAPI

Data-base: 05/2026 04/2026

BDI de Serviços: - #####

BDI Diferenciado: - #

Enc. Sociais SEM Desoneração: #####

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	P C MAIA OLIVEIRA CONSTRUCOES IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA					
						S/ B.D.I	C/ B.D.I			VALORES PROPOSTOS		DESCONTO	DIFERENÇA		
						S/ BDI	C/ BDI			TOTAL	%				
									116.496,49						
1			SERVIÇOS INICIAIS												
1.1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6,00	498,64	602,40	3.614,40		219,83	265,58	1.593,48	-55,91%	-2.020,92	
1.1.2	BARR_DEP	Próprio	BARRAÇÃO PARA DEPOSITO EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA (REF SBC 012212 (05/2026) E SINAPI 93584 (04/2026))	m²	15,95	1.246,52	1.505,92	24.019,42		800,50	967,09	15.425,08	-35,78%	-8.594,34	
1.1.3	BARR_ESC	Próprio	BARRAÇÃO PARA ESCRITORIO EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA (REF SBC 012212 (03/2025) E SINAPI 93584 (12/2023))	m²	15,74	1.172,96	1.417,05	22.304,36		785,65	949,15	14.934,87	-33,01%	-7.369,49	
1.1.4	POR_EXPO1	Próprio	PORTA SIMPLES, DE FOLHA SIMPLES, FEITA DE COMPENSADO CRU, 080 X 210 (REF SINAPI 100700 (03/2025))	UN	2,00	433,52	523,73	1.047,46		218,78	264,32	528,64	-49,53%	-518,82	
1.2			TAXAS												
1.2.1	LTCAT 26	Próprio	ELABORAÇÃO DE LAUDO TÉCNICO DAS CONDIÇÕES AMBIENTAIS DE TRABALHO - LTCAT	UND	1,00	1.350,00	1.532,38	1.532,38		572,54	649,90	649,90	-57,58%	-882,48	
1.2.2	PCMSO 26	Próprio	ELABORAÇÃO DE PROGRAMA DE CONTROLE MÉDICO DE SAÚDE OCUPACIONAL - PCMSO	UND	1,00	1.200,00	1.362,12	1.362,12		508,94	577,70	577,70	-57,58%	-784,42	
1.2.3	PGR 26	Próprio	PROGRAMA DE GERENCIAMENTO DE RISCOS - PGR	UND	1,00	1.800,00	2.043,18	2.043,18		763,40	866,54	866,54	-57,58%	-1.176,64	
1.2.4	ART 2026	Próprio	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - ART	UND	1,00	285,59	324,17	324,17		121,12	137,49	137,49	-57,58%	-186,68	
1.3			ADMINISTRAÇÃO OBRA												
1.3.1	ADM LOTE 3 2026	Próprio	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA LOTE 03 2026	%	100,00	498,71	602,49	60.249,00		465,14	561,94	56.194,00	-6,73%	-4.055,00	
2			DELEGACIA												
1.3			ADMINISTRAÇÃO OBRA									62.626,75			
2.1.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	460,70	15,45	18,66	8.596,66		10,44	12,62	5.814,03	-32,36%	-2.782,63	
2.1.2	EXPO DEL	Próprio	SINAPI (REF: 73791/001_08/2016) - PINTURA COM TINTA EM PO INDUSTRIALIZADA A BASE DE CAL, DUAS DEMÃOS	m²	143,36	13,88	16,76	2.402,71		11,21	13,55	1.942,52	-19,15%	-460,19	
2.1.3	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	59,44	18,47	22,31	1.326,10		13,38	16,17	961,14	-27,52%	-364,96	
2.1.4	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSIVE FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	116,26	24,94	30,13	3.502,91		15,79	19,08	2.218,24	-36,67%	-1.284,67	
2.1.5	100758	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLOU OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	16,38	56,62	68,40	1.120,39		41,92	50,65	829,64	-25,95%	-290,75	
2.1.6	102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSIVE PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	m²	110,41	60,17	72,69	8.025,70		60,15	72,67	8.023,15	-0,02%	-2,55	
2.2			FORRO												
2.2.1	96111	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	82,01	60,50	73,09	5.994,11		33,41	40,37	3.310,74	-44,76%	-2.683,37	
2.3			ESQUADRIAS/VIDRO												
2.3.1	POR_EXPO1	Próprio	PORTA SIMPLES, DE FOLHA SIMPLES, FEITA DE COMPENSADO CRU, 070 X 210 (REF SINAPI 100700 (03/2026))	UN	6,00	433,52	523,73	3.142,38		218,78	264,32	1.585,92	-49,53%	-1.556,46	
2.3.2	POR_EXPO2	Próprio	PORTA SIMPLES, DE FOLHA SIMPLES, FEITA DE COMPENSADO CRU, 060 X 210 (REF SINAPI 100700 (03/2026))	UN	1,00	430,61	520,21	520,21		217,63	262,93	262,93	-49,45%	-257,28	
2.3.3	91307	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UND	7,00	90,46	109,28	764,96		55,57	67,14	469,98	-38,56%	-294,98	
2.3.4	BASC_DEL	Próprio	JANELA BASCULANTE EM FERRO COM VIDRO 3MM (SBC 111650 (03/2026))	m²	1,16	369,69	446,62	518,07		156,88	189,53	219,85	-57,56%	-298,22	
2.3.5	VIS_DEL1	Próprio	VIDRO FIXO C/ MONTANTE DE ALUMINIO, VIDRO LISO E= 6 MM, 1,0 X 0,8 (REF SINAPI 102166 (03/2026))	UN	5,00	326,80	394,80	1.974,00		139,79	168,89	844,45	-57,22%	-1.129,55	
2.3.6	VIS_DEL2	Próprio	VIDRO FIXO C/ MONTANTE DE ALUMINIO, VIDRO LISO E= 6 MM, 60 X 60 (REF SINAPI 102166 (03/2026))	UN	1,00	270,13	326,34	326,34		117,21	141,61	141,61	-56,60%	-184,73	
2.4			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIA												
2.4.1	VAS_DES	Próprio	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	556,16	671,89	671,89		249,85	301,85	301,85	-55,07%	-370,04	
2.4.2	CHUV_EXPO	Próprio	CHUVEIRO SIMPLES COMUM CORPO PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (REF SINAPI 100860 (04/2026))	UN	1,00	62,88	75,96	75,96		48,19	58,23	58,23	-23,34%	-17,73	
2.4.3	86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLLUNA, *44 X 35* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSIVE SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30 CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	403,89	487,93	487,93		185,51	224,12	224,12	-54,06%	-263,81	
2.4.4	TORN_PLAS	Próprio	TORNEIRA PLÁSTICA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (REF SINAPI 86939 (03/2026))	UN	1,00	33,32	40,25	40,25		16,43	19,86	19,86	-50,65%	-20,39	
2.4.5	EXPO PAS	Próprio	BANCA/PIA DE AÇO INOXIDÁVEL COM 1 CUBA CENTR/120X60CM	UN	1,00	390,45	471,70	471,70		162,75	196,63	196,63	-58,31%	-275,07	
2.4.6	104357	SINAPI	CAP. PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	23,27	28,11	28,11		11,77	14,23	14,23	-49,37%	-13,88	
2.4.7	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	34,11	41,20	82,40		18,80	22,72	45,44	-44,85%	-36,96	
2.4.8	94678	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (REF SINAPI 94678 (03/2025))	UN	3,00	17,42	21,04	63,12		10,70	12,93	38,79	-38,54%	-24,33	
2.4.9	103979	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	12,00	34,59	41,78	501,36		21,01	25,39	304,68	-39,22%	-196,68	
2.4.10	CAIXA_1000	Próprio	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - COM CONECTORES DE 50 MM (REF SINAPI 102805 (04/2026) E SBC 052954 (05/2026))	UN	1,00	504,94	610,01	610,01		205,30	248,03	248,03	-59,34%	-361,98	
2.4.11	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1" X 1,1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	11,82	14,27	14,27		6,35	7,68	7,68	-46,18%	-6,59	
2.4.12	EXPO INST	Próprio	SINAPI (REF: 89957_02/2024) - PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	1,00	165,63	200,09	200,09		126,06	152,30	152,30	-23,88%	-47,79	
2.4.13	EXPO ESG	Próprio	PONTO ESGOTO PRIMARIO PVC (REF SBC 053171 03/2025)	UN	1,00	265,24	320,43	320,43		198,27	239,54	239,54	-25,24%	-80,89	
2.4.14	EXPO VASO ESG	Próprio	VASO SANITARIO INCL.MAT.ABASTECIMENTO/ESGOTAMENTO (REF SBC 053665 03/2025)	1,00	1,00	1.169,41	1.412,76	1.412,76		850,46	1.027,45	1.027,45	-27,27%	-385,31	
2.5			PISO												
2.5.1	COMP-MAN-01	Próprio	ROÇAGEM DE TERRENO	m²	154,75	6,06	7,32	1.132,77		5,00	6,05	936,23	-17,34%	-196,54	
2.5.2	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	m²	245,90	1,76	2,12	521,30		1,42	1,72	422,94	-18,86%	-98,36	
2.5.3	EXP_05	Próprio	REF: CPOS/CDHU (17.01.060_05/2024) - REGULARIZAÇÃO DE PISO COM NATA DE CIMENTO	m²	116,26	45,00	54,36	6.319,89		32,04	38,71	4.500,29	-28,78%	-1.819,60	
2.6			ESTRUTURA CAIXA D'ÁGUA E FACHADA												
2.6.1	105077	SINAPI	PILAR DE MADEIRA SERRADA, MAÇARANDUBA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, NÃO APARELHADO, FIXADO COM VERGALHÃO, SEÇÃO QUADRADA 20 X 20 CM, APOIO ARTICULADO, COMPRIMENTO DE 6 M. AF_03/2024	m	18,00	219,86	265,61	4.780,98		96,94	117,12	2.108,16	-55,90%	-2.672,82	



Objeto: REVITALIZAÇÃO E ADEQUAÇÃO DO LOTE 3 - DELEGACIA, ESPAÇO SERTANEJO, BANH. EM L, VIETNÃ, REFEITÓRIO PM, ZELADORIA, PISO EMPREENDEDOR, OCA + PISO TURISMO, ESPAÇO BRINQUEDOS, QUIOSQUE EMPREENDEDOR, ESPAÇO SEGURANÇA, ESPAÇO PCD, SANEACRE PISO, MAPAS SEBRAE E

Município: RIO BRANCO

Endereço: PARQUE DE EXPOSIÇÃO WILDY VIANA

Data: 26/05/2026

PARÂMETROS SBC SINAPI

Data-base: 05/2026 04/2026

BDI de Serviços: - #####

BDI Diferenciado: - #

Enc. Sociais SEM Desoneração: #####

ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA DE PREÇOS - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 054/2026 - COMPRASGOV N.º 90054/2026 - SEOP - LOTE III										P C MAIA OLIVEIRA CONSTRUCOES IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA				
ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	VALORES PROPOSTOS			DESCONTO	DIFERENÇA
						S/ B.D.I	C/ B.D.I			S/ BDI	C/ BDI	TOTAL		
4.5.1	94207	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM. COM RECUBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS. INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	14,64	62,08	74,99	1.097,85		28,21	34,09	499,07	-54,54%	-598,78
									167.860,42	105.569,35				
5	VIETNÃ													
5.1	PISO													
5.1.1	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	745,99	1,76	2,12	1.581,49		1,42	1,72	1.283,10	-18,86%	-298,39
5.1.2	EXP_05	Próprio	REF: CPOS/CDHU (17.01.060_05/2024) - REGULARIZAÇÃO DE PISO COM NATA DE CIMENTO	m²	223,80	45,00	54,36	12.165,76		32,04	38,71	8.663,18	-28,78%	-3.502,58
5.2	BALCÃO, BANCADA ARTICULADA, PORTA E FACHADA													
5.2.1	COMP_EXPP	Próprio	SINAPI (REF: 98443_04/2024) - ESTRUTURA PARA FACHADA (MADEIRA COMPENSADA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	36,29	80,06	96,72	3.509,96		43,11	52,09	1.890,55	-46,14%	-1.619,41
5.2.2	COMP JOS SEQ	Próprio	SINAPI (REF: 98443_04/2024) - PORTA ARTICULADA EM MADEIRITE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	23,00	198,52	239,83	5.516,09		87,43	105,63	2.429,49	-55,95%	-3.086,60
5.2.3	91315	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESURA DE 3,5CM. ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UND	23,00	1.241,81	1.500,23	34.505,29		688,69	832,01	19.136,23	-44,54%	-15.369,06
5.2.4	C_Expo_Lit_2	Próprio	BANCADA DE MADEIRA DE 60CM EXECUTADA COM MADEIRITE E SUPORTES DE FERRO (REF. ORSE 2012 - 06/2024)	M	36,80	131,09	158,36	5.827,64		80,18	96,87	3.564,81	-38,82%	-2.262,83
5.3	PINTURA													
5.3.1	EXPO REI	Próprio	SIURB (REF: 150176_07/2023) VERNIZ - CONCRETO APARENTE/ALVENARIA	m²	1.078,06	31,74	38,34	41.332,82		22,01	26,60	28.676,39	-30,62%	-12.656,43
5.3.2	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	375,75	18,47	22,31	8.382,98		13,38	16,17	6.075,81	-27,52%	-2.307,17
5.3.3	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	745,99	24,94	30,13	22.476,67		15,79	19,08	14.233,48	-36,67%	-8.243,19
5.4	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIA													
5.4.1	EXPO PAS	Próprio	BANCA/PIA DE AÇO INOXIDÁVEL COM 1 CUBA CENTRAL 120X60CM	UN	23,00	390,45	471,70	10.849,10		162,75	196,63	4.522,49	-58,31%	-6.326,61
5.4.2	86916	SINAPI	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	23,00	22,81	27,55	633,65		21,92	26,49	609,27	-3,84%	-24,38
5.4.3	EXPO INST	Próprio	SINAPI (REF: 89957_02/2024) - PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	23,00	165,63	200,09	4.602,07		126,06	152,30	3.502,90	-23,88%	-1.099,17
5.4.4	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1,1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	23,00	11,82	14,27	328,21		6,35	7,68	176,64	-46,18%	-151,57
5.4.5	BUC VIET	Próprio	BUCHA DE REDUÇÃO, PPR, DN 25 X 20 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (REF SINAPI 105230 (03/2025))	UN	23,00	8,70	10,51	241,73		5,38	6,51	149,73	-38,05%	-92,00
5.4.6	JOE_90_25	Próprio	JOELHO 90 GRAUS, PPR, DN 25 MM, CLASSE PN 25, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (REF SINAPI 96550 (03/2025))	UN	23,00	13,00	15,70	361,10		9,87	11,93	274,39	-24,01%	-86,71
5.4.7	TE_100	Próprio	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO (REF SINAPI 104344 (03/2025))	UN	23,00	45,39	54,83	1.261,09		24,42	29,51	678,73	-46,17%	-582,36
5.4.8	UN_25	Próprio	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (REF SINAPI 89428 (03/2025))	UN	23,00	15,23	18,39	422,97		8,51	10,29	236,67	-44,04%	-186,30
5.4.9	JOE_90_50	Próprio	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO (REF SINAPI 89801 (03/2025))	UN	23,00	12,47	15,06	346,38		5,94	7,18	165,14	-52,32%	-181,24
5.4.10	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	48,30	6,20	7,49	361,76		2,97	3,60	173,88	-51,93%	-187,88
5.4.11	89848	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	94,50	32,53	39,29	3.712,90		19,45	23,50	2.220,75	-40,18%	-1.492,15
5.5	LIMPEZA FINAL OBRA													
5.5.1	EXPO_GALP_J NST_01	Próprio	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	1.748,29	4,47	5,40	9.440,76		3,26	3,95	6.905,72	-26,85%	-2.535,04
6	REFEITÓRIO PM (RESTAURANTE DO SERVIDOR)													
6.1	COBERTURA													
6.1.1	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	263,62	63,98	77,29	20.375,18		27,94	33,76	8.899,81	-56,32%	-11.475,37
6.2	ESQUADRIA													
6.2.1	POR_EXPO3	Próprio	PORTA SIMPLES, DE FOLHA SIMPLES, FEITA DE COMPENSADO CRU, 090 X 210 (REF SINAPI 100700 (04/2026))	UN	2,00	582,61	703,85	1.407,70		278,16	336,05	672,10	-52,25%	-735,60
6.2.2	POR_REF	Próprio	PORTA COMPLETA MADEIRA 2 FL.2,0x2,10m REV.LAMINADO (REF SBC 110032 (04/2026))	UN	1,00	497,67	601,23	601,23		391,87	473,43	473,43	-21,25%	-127,80
6.2.3	C_Expo_Lit_2	Próprio	BANCADA DE MADEIRA DE 60CM EXECUTADA COM MADEIRITE E SUPORTES DE FERRO (REF. ORSE 2012 - 06/2024)	M	6,97	131,09	158,36	1.103,76		80,18	96,87	675,18	-38,82%	-428,58
6.2.4	91305	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	3,00	102,70	124,07	372,21		60,45	73,04	219,12	-41,13%	-153,09
6.2.5	BASC_DEL_0	Próprio	JANELA BASCULANTE EM FERRO COM VIDRO 3MM (SBC 111650 (04/2026))	m²	0,24	369,69	446,62	107,18		156,88	189,53	45,48	-57,56%	-61,70
6.3	PINTURA													
6.3.1	PINT 01	Próprio	LIXAMENTO DE PAREDE PARA RECEBIMENTO DE PINTURA	m²	219,56	5,15	6,22	1.365,66		4,20	5,08	1.115,36	-18,32%	-250,30
6.3.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	219,56	15,45	18,66	4.096,98		10,44	12,62	2.770,84	-32,36%	-1.326,14
6.3.3	102213	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	321,22	23,99	28,98	9.308,95		16,82	20,33	6.530,40	-29,84%	-2.778,55
6.3.4	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	20,14	18,47	22,31	449,32		13,38	16,17	325,69	-27,52%	-123,63
6.3.5	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	285,59	24,94	30,13	8.604,82		15,79	19,08	5.449,05	-36,67%	-3.155,77
6.3.6	EXPO REI	Próprio	SIURB (REF: 150176_07/2023) VERNIZ - CONCRETO APARENTE/ALVENARIA	m²	55,39	31,74	38,34	2.123,65		22,01	26,60	1.473,42	-30,62%	-650,23
6.4	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIA													
6.4.1	EXPO INST	Próprio	SINAPI (REF: 89957_02/2024) - PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	4,00	165,63	200,09	800,36		126,06	152,30	609,20	-23,88%	-191,16
6.4.2	EXPO ESG	Próprio	PONTO ESGOTO PRIMÁRIO PVC (REF SBC 053171 03/2025)	UN	2,00	265,24	320,43	640,86		198,27	239,54	479,08	-25,24%	-161,78
6.4.3	EXPO VASO ESG	Próprio	PONTO VASO SANITÁRIO INCL.MAT.ABASTECIMENTO/ESGOTAMENTO (REF SBC 053665 03/2025)	UN	2,00	1.169,41	1.412,76	2.825,52		850,46	1.027,45	2.054,90	-27,27%	-770,62
6.4.4	VAS_DES	Próprio	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL E ASSENTO - INCLUSO CAIXA DE DESCARGA COMPLETA E ENVELOPAMENTO EM CONCRETO 15 MPA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (REF SINAPI 95470 (07/2025))	UN	2,00	556,16	671,89	1.343,78		249,85	301,85	603,70	-55,07%	-740,08

Objeto: REVITALIZAÇÃO E ADEQUAÇÃO DO LOTE 3 - DELEGACIA, ESPAÇO SERTANEJO, BANH. EM L, VIETNÃ, REFEITÓRIO PM, ZELADORIA, PISO EMPREENDEDOR, OCA + PISO TURISMO, ESPAÇO BRINQUEDOS, QUIOSQUE EMPREENDEDOR, ESPAÇO SEGURANÇA, ESPAÇO PCD, SANEACRE PISO, MAPAS SEBRAE E

Município: RIO BRANCO

Endereço: PARQUE DE EXPOSIÇÃO WILDY VIANA

Data: 26/05/2026

PARÂMETROS SBC SINAPI

Data-base: 05/2026 04/2026

BDI de Serviços: - #####

BDI Diferenciado: - #

Enc. Sociais SEM Desoneração: #####

ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA DE PREÇOS - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 054/2026 - COMPRASGOV N.º 90054/2026 - SEOP - LOTE III										P C MAIA OLIVEIRA CONSTRUCOES IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA				
ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	VALORES PROPOSTOS			DESCONTO	DIFERENÇA
						S/ B.D.I	C/ B.D.I			S/ BDI	C/ BDI	TOTAL		
6.4.5	TOR_PLAS	Próprio	TORNEIRA PLÁSTICA DE MESA, 1/2" , PARA LAVATÓRIO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (REF SINAPI 86906 04/2026))	UN	2,00	33,32	40,25	80,50		16,43	19,86	39,72	-50,65%	-40,78
6.4.6	86916	SINAPI	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	22,81	27,55	55,10		21,92	26,49	52,98	-3,84%	-2,12
6.4.7	86902	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	310,40	374,99	749,98		139,72	168,80	337,60	-54,98%	-412,38
6.4.8	86889	SINAPI	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	1.444,46	1.745,05	1.745,05		612,89	740,44	740,44	-57,56%	-1.004,61
6.4.9	CUBA_REF	Próprio	COLOCAÇÃO DAS CUBAS PARA EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA (46 x 30 x 12), INCLUSO VÁLVULA, NA COPA DO REFEITÓRIO DA PM (REF SINAPI 86935 04/2026)	UN	1,00	1.269,08	1.533,17	1.533,17		553,32	668,47	668,47	-56,39%	-864,70
6.4.10	100873	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMÍNIO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	369,55	446,45	1.785,80		169,34	204,59	818,36	-54,17%	-967,44
6.4.11	89848	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	10,50	32,53	39,29	412,54		19,45	23,50	246,75	-40,18%	-165,79
6.4.12	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	34,11	41,20	82,40		18,80	22,72	45,44	-44,85%	-36,96
6.4.13	86683	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1" X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	11,82	14,27	28,54		6,35	7,68	15,36	-46,18%	-13,18
6.5			LIMPEZA FINAL OBRA											
6.5.1	EXPO_GALP_JNST_01	Próprio	LIMPEZA FINAL DA OBRA		133,76	4,47	5,40	722,30		3,26	3,95	528,35	-26,85%	-193,95
7			ZELADORIA						40.630,42			23.546,11		
7.1			LIMPEZA DE TERRENO											
7.1.1	COMP.-MAN-01	Próprio	ROÇAGEM DE TERRENO	m²	54,16	6,06	7,32	396,45		5,00	6,05	327,66	-17,34%	-68,79
7.2			PINTURA											
7.2.1	PINT 01	Próprio	LIXAMENTO DE PAREDE PARA RECEBIMENTO DE PINTURA	m²	442,97	5,15	6,22	2.755,27		4,20	5,08	2.250,28	-18,32%	-504,99
7.2.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOIS. AF_04/2023	m²	442,97	15,45	18,66	8.265,82		10,44	12,62	5.590,28	-32,36%	-2.675,54
7.2.3	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOIS. AF_01/2021	m²	58,25	18,47	22,31	1.299,55		13,38	16,17	941,87	-27,52%	-357,68
7.3			ESQUADRIA											
7.3.1	POR_EXPO4	Próprio	PORTA SIMPLES, DE FOLHA SIMPLES, FEITA DE COMPENSADO CRU, 090 X 210 (REF SINAPI 100700 (04/2026))	UN	5,00	540,26	652,68	3.263,40		262,72	317,40	1.587,00	-51,36%	-1.676,40
7.3.2	POR_EXPO2	Próprio	PORTA SIMPLES, DE FOLHA SIMPLES, FEITA DE COMPENSADO CRU, 060 X 210 (REF SINAPI 100700 (04/2026))	UN	1,00	430,61	520,21	520,21		217,63	262,93	262,93	-49,45%	-257,28
7.3.3	POR_EXPO5	Próprio	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 120X210X3,5CM, 2 FOLHAS, ENTRADA DA ZELADORIA. AF_12/2019 (REF SINAPI 100700 (04/2026))	UN	1,00	819,72	990,30	990,30		373,66	451,43	451,43	-54,41%	-538,87
7.3.4	91305	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UND	8,00	102,70	124,07	992,56		60,45	73,04	584,32	-41,13%	-408,24
7.3.5	JAN_ZEL	Próprio	JANELA DE ABRIR EM MADEIRA, CAIXA DO BATENTE/MARCO *10* CM, 2 FOLHAS DE ABRIR PARA VIDRO, COM GUARNICIONAIZADOR, COM FERRAGENS, (SEM VIDRO E SEM ACABAMENTO) (REF SINAPI 100924 04/2025))	m²	9,78	677,84	818,89	8.008,74		301,11	363,78	3.557,76	-55,57%	-4.450,98
7.3.6	BASC_DEL_	Próprio	JANELA BASCULANTE EM FERRO COM VIDRO 3MM (SBC 111650 (04/2026))	m²	0,32	369,69	446,62	142,91		156,88	189,53	60,64	-57,56%	-82,27
7.3.7	EXPO VIDRO	Próprio	SBC (REF: 110646_05/2024) - VIDRO 3MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	1,82	186,98	225,89	411,11		96,41	116,48	211,99	-48,43%	-199,12
7.3.8	JAN_FERR	Próprio	FERROLHO PARA JANELAS E PORTAS (SBC 110350 (04/2026))	UN	8,00	80,95	97,79	782,32		61,07	73,79	590,32	-24,54%	-192,00
7.4			FORRO											
7.4.1	96111	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	63,18	60,50	73,09	4.617,82		33,41	40,37	2.550,41	-44,76%	-2.067,41
7.5			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIA											
7.5.1	CAIXA_1000	Próprio	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - COM CONECTORES DE 50 MM (REF SINAPI 102605 (04/2026) E SBC 052954 (04/2026))	UN	1,00	504,94	610,01	610,01		205,30	248,03	248,03	-59,34%	-361,98
7.5.2	86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	403,89	487,93	487,93		185,51	224,12	224,12	-54,06%	-263,81
7.5.3	TORN_PLAS	Próprio	TORNEIRA PLÁSTICA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (REF SINAPI 86906 04/2026)	UN	1,00	33,32	40,25	40,25		16,43	19,86	19,86	-50,65%	-20,39
7.5.4	86916	SINAPI	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	22,81	27,55	27,55		21,92	26,49	26,49	-3,84%	-1,06
7.5.5	EXPO PAS	Próprio	BANCA PIA DE AÇO INOXIDÁVEL COM 1 CUBA CENTRAL 120X60CM	UN	1,00	390,45	471,70	471,70		162,75	196,63	196,63	-58,31%	-275,07
7.5.6	VAS_DES	Próprio	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL E ASSENTO - INCLUSO CAIXA DE DESCARGA COMPLETA E ENVELOPAMENTO EM CONCRETO 15 MPA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (REF SINAPI 95470 (07/2025))	UN	1,00	556,16	671,89	671,89		249,85	301,85	301,85	-55,07%	-370,04
7.5.7	CHUV_EXPO	Próprio	CHUVEIRO SIMPLES COMUM CORPO PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (REF SINAPI 100860 (04/2026))	UN	1,00	62,88	75,96	75,96		48,19	58,23	58,23	-23,34%	-17,73
7.5.8	EXPO INST	Próprio	SINAPI (REF: 89957_02/2024) - PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	1,00	165,63	200,09	200,09		126,06	152,30	152,30	-23,88%	-47,79
7.5.9	EXPO ESG	Próprio	PONTO ESGOTO PRIMARIO PVC (REF SBC 053171 04/2026)	UN	1,00	265,24	320,43	320,43		198,27	239,54	239,54	-25,24%	-80,89
7.5.10	EXPO VASO ESG	Próprio	PONTO VASO SANITARIO INCL.MAT.BASTECIMENTO/ESGOTAMENTO (REF SBC 053665 04/2026)	UN	1,00	1.169,41	1.412,76	1.412,76		850,46	1.027,45	1.027,45	-27,27%	-385,31
7.5.11	104357	SINAPI	CAP. PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	23,27	28,11	28,11		11,77	14,23	14,23	-49,37%	-13,88
7.5.12	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	34,11	41,20	82,40		18,80	22,72	45,44	-44,85%	-36,96
7.5.13	94678	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	3,00	17,42	21,04	63,12		10,70	12,93	38,79	-38,54%	-24,33
7.5.14	86683	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1" X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	11,82	14,27	14,27		6,35	7,68	7,68	-46,18%	-6,59
7.5.15	103979	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	18,00	34,59	41,78	752,04		21,01	25,39	457,02	-39,22%	-295,02
7.6			COBERTURA											

Objeto: REVITALIZAÇÃO E ADEQUAÇÃO DO LOTE 3 - DELEGACIA, ESPAÇO SERTANEJO, BANH. EM L, VIETNÃ, REFEITÓRIO PM, ZELADORIA, PISO EMPREENDEDOR, OCA + PISO TURISMO, ESPAÇO BRINQUEDOS, QUIOSQUE EMPREENDEDOR, ESPAÇO SEGURANÇA, ESPAÇO PCD, SANEACRE PISO, MAPAS SEBRAE E

Município: RIO BRANCO

Endereço: PARQUE DE EXPOSIÇÃO WILDY VIANA

Data: 26/05/2026

PARÂMETROS SBC SINAPI

Data-base: 05/2026 04/2026

BDI de Serviços: - #####

BDI Diferenciado: - #

Enc. Sociais SEM Desoneração: #####

ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA DE PREÇOS - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 054/2026 - COMPRASGOV N.º 90054/2026 - SEOP - LOTE III										P C MAIA OLIVEIRA CONSTRUCOES IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA				
ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	VALORES PROPOSTOS				
						S/ B.D.I	C/ B.D.I			S/ BDI	C/ BDI	TOTAL	%	DIFERENÇA
7.6.1	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	30,57	4,19	5,06	154,68	3,50	4,24	129,60	-16,20%	-25,08	
7.6.2	94207	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECORBIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	30,57	62,08	74,99	2.292,44	28,21	34,09	1.042,07	-54,54%	-1.250,37	
7.7			LIMPEZA FINAL OBRA											
7.7.1	EXPO_GALP_J NST_01	Próprio	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	88,58	4,47	5,40	478,33	3,26	3,95	349,89	-26,85%	-128,44	
8			PISO EMPREENDEDOR						153.700,75			100.397,44		
8.1			PISO											
8.1.1	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	1.540,69	1,76	2,12	3.266,26	1,42	1,72	2.649,98	-18,86%	-616,28	
8.1.2	EXP_05	Próprio	REF: CPOSCDHU (17.01.060_05/2024) - REGULARIZAÇÃO DE PISO COM NATA DE CIMENTO	m²	770,34	45,00	54,36	41.875,68	32,04	38,71	29.819,86	-28,78%	-12.055,82	
8.2			BANCADA DE MADEIRA											
8.2.1	C_Expo_LII_2	Próprio	BANCADA DE MADEIRA DE 60CM EXECUTADA COM MADEIRITE E SUPORTES DE FERRO (REF. ORSE 2012 - 06/2024)	M	77,57	131,09	158,36	12.283,98	80,18	96,87	7.514,20	-38,82%	-4.769,78	
8.3			PINTURA											
8.3.1	PINT 01	Próprio	LIXAMENTO DE PAREDES PARA RECEBIMENTO DE PINTURA	m²	506,78	5,15	6,22	3.152,17	4,20	5,08	2.574,44	-18,32%	-577,73	
8.3.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	585,36	15,45	18,66	10.922,81	10,44	12,62	7.387,24	-32,36%	-3.535,57	
8.3.3	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	101,57	18,47	22,31	2.266,02	13,38	16,17	1.642,38	-27,52%	-623,64	
8.3.4	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRILICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	1.540,69	24,94	30,13	46.417,97	15,79	19,08	29.396,36	-36,67%	-17.021,61	
8.3.5	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	78,58	20,42	24,66	1.937,78	14,98	18,10	1.422,29	-26,60%	-515,49	
8.4			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS											
8.4.1	EXPO PAS	Próprio	BANCA/ PIA DE AÇO INOXIDÁVEL COM 1 CUBA CENTRAL 120X60CM	UN	6,00	390,45	471,70	2.830,20	162,75	196,63	1.179,78	-58,31%	-1.650,42	
8.4.2	86916	SINAPI	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	6,00	22,81	27,55	165,30	21,92	26,49	158,94	-3,84%	-6,36	
8.4.3	EXPO INST	Próprio	SINAPI (REF: 89957_02/2024) - PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	6,00	165,63	200,09	1.200,54	126,06	152,30	913,80	-23,88%	-286,74	
8.4.4	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1" X 1-1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	11,82	14,27	85,62	6,35	7,68	46,08	-46,18%	-39,54	
8.4.5	BUC_VIET_0	Próprio	BUCHA DE REDUÇÃO, PPR, DN 25 X 20 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (REF SINAPI 105230 (04/2026))	UN	6,00	8,70	10,51	63,06	5,38	6,51	39,06	-38,05%	-24,00	
8.4.6	JOE_90.25	Próprio	JOELHO 90 GRAUS, PPR, DN 25 MM, CLASSE PN 25, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (REF SINAPI 96650 (03/2025))	UN	6,00	13,00	15,70	94,20	9,87	11,93	71,58	-24,01%	-22,62	
8.4.7	TE_100	Próprio	UNION INTERNO, COM 3 SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO (REF SINAPI 104344 (04/2026))	UN	6,00	45,39	54,83	328,98	24,42	29,51	177,06	-46,17%	-151,92	
8.4.8	UN_25	Próprio	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (REF SINAPI 89428 (04/2026))	UN	6,00	15,23	18,39	110,34	8,51	10,29	61,74	-44,04%	-48,60	
8.4.9	JOE_90.50	Próprio	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO (REF SINAPI 88801 (04/2026))	UN	6,00	12,47	15,06	90,36	5,94	7,18	43,08	-52,32%	-47,28	
8.4.10	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	36,00	6,20	7,49	269,64	2,97	3,60	129,60	-51,93%	-140,04	
8.5			PAREDE DE GESSO											
8.5.1	96358	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM 2 FACES SIMPLES, E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	78,58	117,92	142,45	11.193,72	55,72	67,32	5.290,00	-52,74%	-5.903,72	
8.5.2	COR_SIS 2026	Próprio	CORDA SISAL 16MM 1 M	m	158,40	10,54	12,73	2.016,43	4,07	4,92	779,32	-61,35%	-1.237,11	
8.6			ESQUADRIA E VIDRO											
8.6.1	91315	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATEANTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FLURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	1.241,81	1.500,23	1.500,23	688,69	832,01	832,01	-44,54%	-668,22	
8.6.2	VIS_DEL1	Próprio	VIDRO FIXO C/ MONTANTE DE ALUMINIO, VIDRO LISO E= 6 MM, 1,0 X 0,8 (REF SINAPI 102166 (04/2026))	UN	1,00	326,80	394,80	394,80	139,79	168,89	168,89	-57,22%	-225,91	
8.6.3	VIS_DEL2	Próprio	VIDRO FIXO C/ MONTANTE DE ALUMINIO, VIDRO LISO E= 6 MM, 60 X 60 (REF SINAPI 102166 (04/2026))	UN	1,00	270,13	326,34	326,34	117,21	141,61	141,61	-56,60%	-184,73	
8.7			FORRO											
8.7.1	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	22,00	57,45	69,40	1.526,80	39,46	47,68	1.048,96	-31,29%	-477,84	
8.7.2	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	22,00	36,80	44,45	977,90	28,74	34,73	764,06	-21,86%	-213,84	
8.7.3	104639	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRILICA ECONOMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	5,00	13,89	16,78	83,90	9,83	11,88	59,40	-29,20%	-24,50	
8.8			LIMPEZA FINAL OBRA											
8.8.1	EXPO_GALP_J NST_01	Próprio	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	1.540,69	4,47	5,40	8.319,72	3,26	3,95	6.085,72	-26,85%	-2.234,00	
9			OCA + PISO TURISMO											
9.1			LIMPEZA DE TERRENO						27.556,95			18.496,72		
9.1.1	COMP-MAN-01	Próprio	ROÇAGEM DE TERRENO	m²	539,87	6,06	7,32	3.951,84	5,00	6,05	3.266,21	-17,34%	-685,63	
9.2			BANCO DE MADEIRA											
9.2.1	VIG_REF	Próprio	VIGA DE MADEIRA SERRADA, MAÇARANDUBA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, NÃO APARELHADA, SEÇÃO RETANGULAR 6 X 20 CM (REF 105084 (04/2026))	M	25,80	89,71	108,37	2.795,94	52,20	63,07	1.627,20	-41,80%	-1.168,74	
9.3			PINTURA											
9.3.1	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRILICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	483,67	24,94	30,13	14.572,97	15,79	19,08	9.228,50	-36,67%	-5.344,47	
9.3.2	102213	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	215,19	23,99	28,98	6.236,20	16,82	20,33	4.374,81	-29,84%	-1.861,39	
10			ESPAÇO BRINQUEDOS - ACESSO						521,64			365,94		
10.1	102213	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	18,00	23,99	28,98	521,64	16,82	20,33	365,94	-29,84%	-155,70	
11			PREDIO PREFEITURA						49.046,46			31.423,35		
11.1			PREPARO DE SUPERFÍCIES											
11.1.1	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	112,15	1,76	2,12	237,75	1,42	1,72	192,89	-18,86%	-44,86	
11.1.2	99811	SINAPI	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	m²	112,15	0,71	0,85	95,32	0,58	0,71	79,62	-16,47%	-15,70	
11.1.3	EXPO01	Próprio	LIXAMENTO DE SUPERFÍCIES. REF: SINAPI 72125	m²	505,53	13,09	15,81	7.992,42	10,44	12,62	6.379,78	-20,17%	-1.612,64	

Objeto: REVITALIZAÇÃO E ADEQUAÇÃO DO LOTE 3 - DELEGACIA, ESPAÇO SERTANEJO, BANH. EM L, VIETNÃ, REFEITÓRIO PM, ZELADORIA, PISO EMPREENDEDOR, OCA + PISO TURISMO, ESPAÇO BRINQUEDOS, QUIOSQUE EMPREENDEDOR, ESPAÇO SEGURANÇA, ESPAÇO PCD, SANEACRE PISO, MAPAS SEBRAE E

Município: RIO BRANCO

Endereço: PARQUE DE EXPOSIÇÃO WILDY VIANA

Data: 26/05/2026

PARÂMETROS SBC SINAPI

Data-base 05/2026 04/2026

BDI de Serviços: - #####

BDI Diferenciado: - #

Enc. Sociais SEM Desoneração: #####

ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA DE PREÇOS - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 054/2026 - COMPRASGOV N.º 90054/2026 - SEOP - LOTE III										P C MAIA OLIVEIRA CONSTRUCOES IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA						
ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	VALORES PROPOSTOS						
						S/ B.D.I	C/ B.D.I			S/ BDI	C/ BDI	TOTAL	%	DIFERENÇA		
11.2			PISO													
11.2.1	EXP_05	Próprio	REF: CPOS/CDHU (17.01.060_05/2024) - REGULARIZAÇÃO DE PISO COM NATA DE CIMENTO	m²	112,15	45,00	54,36	6.096,47		32,04	38,71	4.341,32	-28,78%	-1.755,15		
11.3			PINTURA													
11.3.1	100739	SINAPI	ESTRUTURA METÁLICA													
11.3.2	104639	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	68,88	10,53	12,72	876,15		3,97	4,80	330,62	-62,26%	-545,53		
11.3.3	88497	SINAPI	FORRO													
11.3.4	96135	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	63,42	13,89	16,78	1.064,18		9,83	11,88	753,42	-29,20%	-310,76		
11.3.5	88489	SINAPI	PARÉDES													
11.3.6	102213	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	251,12	20,42	24,66	6.192,61		14,98	18,10	4.545,27	-26,60%	-1.647,34		
11.3.7	102219	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	29,97	33,65	40,65	1.218,28		24,29	29,35	879,61	-27,79%	-338,67		
11.3.8	102491	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	387,14	15,45	18,66	7.224,03		10,44	12,62	4.885,70	-32,36%	-2.338,33		
11.4			MADEIRA - ESQUADRIA													
11.4.1	90843	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	16,80	23,99	28,98	486,86		16,82	20,33	341,54	-29,84%	-145,32		
11.4.2	100702	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	8,19	18,47	22,31	182,71		13,38	16,17	132,43	-27,52%	-50,28		
11.4.3	94570	SINAPI	PISO													
11.4.4	100702	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	112,17	24,94	30,13	3.379,68		15,79	19,08	2.140,13	-36,67%	-1.239,55		
12			QUIOSQUE EMPREENDEDOR						123.568,41			70.609,07				
12.1			PREPARO DO TERRENO													
12.1.1	COMP_MAN-01	Próprio	ROÇAÇEM DE TERRENO	m²	146,16	6,06	7,32	1.069,89		5,00	6,05	884,26	-17,34%	-185,63		
12.2			COBERTURA													
12.2.1	DEPENG_EXP_O_10	Próprio	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019 REF SINAPI: 94216	m²	137,28	58,88	71,13	9.764,72		25,02	30,23	4.149,97	-57,50%	-5.614,75		
12.3			ESTRUTURA EM COMPENSADO													
12.3.1	REV_CZS12	Próprio	EXECUÇÃO DE PAREDE EM MADEIRA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	246,17	160,10	193,41	47.611,73		71,93	86,91	21.394,80	-55,06%	-26.216,93		
12.3.2	EXPO CAM	Próprio	SBC (REF: 170019_02/2025) - PISO DE COMPENSADO NAVAL 10MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	74,36	136,02	164,32	12.218,83		88,93	107,44	7.989,23	-34,61%	-4.229,60		
12.3.3	EXPO JUS	Próprio	SBC (REF: 110822_04/2024) - BANCADA DE MADEIRA COMPENSADA	m²	10,01	261,78	316,25	3.165,66		146,19	176,62	1.767,96	-44,15%	-1.397,70		
12.3.4	EXPO PERNA MANCA EXPO TRAVEJAMENTO 5X5 CM	Próprio	PERNAMANCA PARA CASINHAS 4,5 X 6,5 CM	M	117,00	43,24	52,23	6.110,91		30,55	36,91	4.318,47	-29,33%	-1.792,44		
12.3.5	EXPO TRAVEJAMENTO 5X5 CM	Próprio	TRAVEJAMENTO DAS CASAS DE COMPENSADO 5 X 5 CM	M	391,69	35,72	43,15	16.901,42		27,57	33,31	13.047,19	-22,80%	-3.854,23		
12.4			ESQUADRIAS													
12.4.1	POR_EXPOS	Próprio	PORTA SIMPLES, DE FOLHA SIMPLES, FEITA DE COMPENSADO CRU, 090 X 210 (REF SINAPI 100700 (04/2026))	UN	13,00	582,61	703,85	9.150,05		278,16	336,05	4.368,65	-52,25%	-4.781,40		
12.5			PINTURA													
12.5.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	505,80	4,73	5,71	2.888,11		3,12	3,78	1.911,93	-33,80%	-976,18		
12.5.2	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	505,80	18,47	22,31	11.284,39		13,38	16,17	8.178,85	-27,52%	-3.105,54		
12.6			DIVERSOS													
12.6.1	2433	SINAPI	DOBRADICA EM AÇO/FERRO, 3" X 2 1/2", E= 1,2 A 1,8 MM, SEM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA CHATA, COM PARAFUSOS	UN	52,00	9,00	10,21	530,92		3,82	4,34	225,68	-57,49%	-305,24		
12.7			SERVIÇO FINAL													
12.7.1	CP.04.09.25.12	Próprio	DESMONTE E REMOÇÃO DE CASAS DE COMPENSADO REF. PRÓPRIO - COMP EP_39	m²	74,36	31,97	38,62	2.871,78		26,40	31,90	2.372,08	-17,40%	-499,70		
13			ESPAÇO SEGURANÇA													
13.1			PREPARAÇÃO DO TERRENO						33.889,58			18.735,69				
13.1.1	COMP_MAN-01	Próprio	ROÇAÇEM DE TERRENO	m²	77,44	6,06	7,32	566,86		5,00	6,05	468,51	-17,34%	-98,35		
13.2			PISO													
13.2.1	COMP_PISO MADEIRA	Próprio	PISO DE MADEIRA, SOBRE VIGOTAS DE MADEIRA SEÇÃO 7,5 X 15 CM E PILARETES 7,5x7,5. REF SINAPI: 105090 AF_03/2024	m²	46,24	230,24	278,15	12.861,65		106,64	128,84	5.957,56	-53,67%	-6.904,09		
13.3			PARÉDES													
13.3.1	96358	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	46,28	117,92	142,45	6.592,58		55,72	67,32	3.115,56	-52,74%	-3.477,02		
13.4			ESQUADRIAS													
13.4.1	90822	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADICAÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025.	UN	1,00	528,76	638,79	638,79		249,48	301,40	301,40	-52,81%	-337,39		
13.4.2	CP.04.09.25.37	Próprio	INSTALAÇÃO E FORNECIMENTO DE JANELA EM VIDRO FIXO EM PAREDE DRYWALL. (REF. SINAPI 96373 09/2019)	m²	3,60	473,24	571,72	2.058,19		201,50	243,44	876,38	-57,41%	-1.181,81		
13.5			TETO													
13.5.1	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	46,24	57,45	69,40	3.209,05		39,46	47,68	2.204,72	-31,29%	-1.004,33		
13.6			PINTURA													
13.6.1	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	92,56	20,42	24,66	2.282,52		14,98	18,10	1.675,33	-26,60%	-607,19		
13.6.2	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	46,24	36,80	44,45	2.055,36		28,74	34,73	1.605,91	-21,86%	-449,45		
13.6.3	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	50,27	18,47	22,31	1.121,52		13,38	16,17	812,89	-27,52%	-308,63		

Objeto: REVITALIZAÇÃO E ADEQUAÇÃO DO LOTE 3 - DELEGACIA, ESPAÇO SERTANEJO, BANH. EM L, VIETNÃ, REFEITÓRIO PM, ZELADORIA, PISO EMPREENDEDOR, OCA + PISO TURISMO, ESPAÇO BRINQUEDOS, QUIOSQUE EMPREENDEDOR, ESPAÇO SEGURANÇA, ESPAÇO PCD, SANEACRE PISO, MAPAS SEBRAE E

Município: RIO BRANCO

Endereço: PARQUE DE EXPOSIÇÃO WILDY VIANA

Data: 26/05/2026

PARÂMETROS SBC SINAPI

Data-base: 05/2026 04/2026

BDI de Serviços: - #####

BDI Diferenciado: - #

Enc. Sociais SEM Desoneração: #####

ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA DE PREÇOS - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 054/2026 - COMPRASGV N.º 90054/2026 - SEOP - LOTE III										P C MAIA OLIVEIRA CONSTRUCOES IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA				
ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	VALORES PROPOSTOS				
						S/ B.D.I	C/ B.D.I			S/ BDI	C/ BDI	TOTAL	%	DIFERENÇA
13.6.4	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	92,56	15,45	18,66	1.727,16	10,44	12,62	1.168,10	-32,36%	-559,06	
13.6.5	104639	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRILICA ECONOMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	46,24	13,89	16,78	775,90	9,83	11,88	549,33	-29,20%	-226,57	
14			ESPAÇO PCD ARENA								29.953,43			
14.1			ESTRUTURA EM MADEIRA											
14.1.1	COMP_PISO MADEIRA	Próprio	PISO DE MADEIRA, SOBRE VIGOTAS DE MADEIRA SEÇÃO 7,5 X 15 CM E PILARETES 7,5x7,5. REF SINAPI: 105090 AF_03/2024	m²	97,95	230,24	278,15	27.244,79	106,64	128,84	12.619,87	-53,67%	-14.624,92	
14.1.2	ESC_PCD	Próprio	ESCALADA/DEGRAUS MADEIRA EM ACLIVE ACENTUADO-LARGURA 1,50M - REF. SBC 012003 - 05/2026	m	1,41	279,49	337,65	476,08	176,75	213,54	301,09	-36,75%	-174,99	
14.2			PINTURA											
14.2.1	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	100,07	18,47	22,31	2.232,56	13,38	16,17	1.618,05	-27,52%	-614,51	
15			SANEACRE PISO								43.266,24			
15.1			PISO DE MADEIRA											
15.1.1	COMP_PISO MADEIRA	Próprio	PISO DE MADEIRA, SOBRE VIGOTAS DE MADEIRA SEÇÃO 7,5 X 15 CM E PILARETES 7,5x7,5. REF SINAPI: 105090 AF_03/2024	m²	144,00	230,24	278,15	40.053,60	106,64	128,84	18.552,96	-53,67%	-21.500,64	
15.2			PINTURA											
15.2.1	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	144,00	18,47	22,31	3.212,64	13,38	16,17	2.328,48	-27,52%	-884,16	
16			MAPAS SEBRAE								2.820,15			
16.1	MAPA_SEBRAE E1	Próprio	ESTRUTURA DA INSTALAÇÃO DOS MAPAS DA SEBRAE (REF SINAPI 103689 04/2026)	m²	45,00	51,88	62,67	2.820,15	38,32	46,30	2.083,50	-26,12%	-736,65	
17			ESPAÇO SEOP								28.416,55			
17.1			PINTURA											
17.1.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	17,50	4,73	5,71	99,92	1,62	1,96	34,30	-65,67%	-65,62	
17.1.2	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRILICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	10,50	33,65	40,65	426,82	24,29	29,35	308,17	-27,79%	-118,65	
17.1.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	10,50	15,45	18,66	195,93	10,44	12,62	132,51	-32,36%	-63,42	
17.1.4	CP.01.04.26.1 01	Próprio	APLICAÇÃO DE PINTURA COM RESINA ACRILICA EM ALVENARIA DE T.J. MACIÇO, 2 DEMÃOS	m²	259,27	31,20	37,69	9.771,88	20,50	24,77	6.422,11	-34,27%	-3.349,77	
17.2			ESQUADRIA											
17.2.1	90843	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	1.271,39	1.535,96	3.071,92	697,11	842,19	1.684,38	-45,16%	-1.387,54	
17.2.2	102186	SINAPI	PORTA DE CORRER EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	UN	3,00	1.256,63	1.518,13	4.554,39	522,81	631,61	1.894,83	-58,39%	-2.659,56	
17.2.3	comp. 03/	Próprio	PORTA DE CORRER COM 04 FOLHAS, EM VIDRO TEMPERADO FUMÊ, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS.	m²	4,69	1.042,35	1.259,26	5.905,92	456,56	551,58	2.586,91	-56,19%	-3.319,01	
17.3			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS											
17.3.1	86932	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	556,67	672,51	1.345,02	244,34	295,19	590,38	-56,10%	-754,64	
17.3.2	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	115,22	139,19	278,38	47,73	57,67	115,34	-58,56%	-163,04	
17.3.3	93441	SINAPI	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	2.145,58	2.592,07	2.592,07	910,26	1.099,69	1.099,69	-57,57%	-1.492,38	
17.3.4	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	10,00	14,43	17,43	174,30	10,02	12,11	121,10	-30,52%	-53,20	
18			SERVIÇOS ELÉTRICOS								135.509,83			
18.1			DELEGACIA											
18.1.1	93665	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	73,79	89,14	89,14	36,39	43,97	43,97	-50,67%	-45,17	
18.1.2	101890	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3,00	16,81	20,30	60,90	7,95	9,61	28,83	-52,66%	-32,07	
18.1.3	91871	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"). PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	120,00	17,46	21,09	2.530,80	11,83	14,30	1.716,00	-32,19%	-814,80	
18.1.4	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	13,11	15,83	316,60	9,81	11,86	237,20	-25,07%	-79,40	
18.1.5	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	18,00	41,09	49,64	893,52	26,54	32,07	577,26	-35,39%	-316,26	
18.1.6	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10,00	39,04	47,16	471,60	25,45	30,75	307,50	-34,79%	-164,10	
18.1.7	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	600,00	5,66	6,83	4.098,00	3,04	3,68	2.208,00	-46,12%	-1.890,00	
18.1.8	91836	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	5,00	24,19	29,22	146,10	16,34	19,75	98,75	-32,40%	-47,35	
18.1.9	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	14,00	34,08	41,17	576,38	22,94	27,72	388,08	-32,66%	-188,30	
18.1.10	93662	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	5,00	64,05	77,37	386,85	28,05	33,89	169,45	-56,19%	-217,40	
18.1.11	CP.04.03.26.1 24	Próprio	CABO ALUMÍNIO TRIPLEX 2X16,00 MM² + NEUTRO NÚ 16,00 MM² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF.: SINAPI (91935)	M	30,00	18,01	21,75	652,50	16,95	20,48	614,40	-5,83%	-38,10	
18.1.12	CP.02.05.26.2	Próprio	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 16 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 - REF: SINAPI (101873 - 07/2025)	UN	1,00	257,85	311,50	311,50	151,99	183,63	183,63	-41,04%	-127,87	
18.2			ESPAÇO SERTANEJO E BARES											
18.2.1	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	34,00	13,11	15,83	538,22	9,81	11,86	403,24	-25,07%	-134,98	
18.2.2	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	17,00	17,49	21,12	359,04	13,10	15,83	269,11	-25,04%	-89,93	
18.2.3	93665	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	73,79	89,14	89,14	36,39	43,97	43,97	-50,67%	-45,17	
18.2.4	91871	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"). PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	50,00	17,46	21,09	1.054,50	11,83	14,30	715,00	-32,19%	-339,50	
18.2.5	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	650,00	8,81	10,64	6.916,00	4,58	5,54	3.601,00	-47,93%	-3.315,00	
18.2.6	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	200,00	5,66	6,83	1.366,00	3,04	3,68	736,00	-46,12%	-630,00	

Objeto: REVITALIZAÇÃO E ADEQUAÇÃO DO LOTE 3 - DELEGACIA, ESPAÇO SERTANEJO, BANH. EM L, VIETNÃ, REFEITÓRIO PM, ZELADORIA, PISO EMPREENDEDOR, OCA + PISO TURISMO, ESPAÇO BRINQUEDOS, QUIOSQUE EMPREENDEDOR, ESPAÇO SEGURANÇA, ESPAÇO PCD, SANEAR PISO, MAPAS SEBRAE E

Município: RIO BRANCO

Endereço: PARQUE DE EXPOSIÇÃO WILDY VIANA

Data: 26/05/2026

PARÂMETROS SBC SINAPI

Data-base: 05/2026 04/2026

BDI de Serviços: - #####

BDI Diferenciado: - #

Enc. Sociais SEM Desoneração: #####

ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA DE PREÇOS - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 054/2026 - COMPRASGV N.º 90054/2026 - SEOP - LOTE III										P C MAIA OLIVEIRA CONSTRUCOES IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA				
ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	VALORES PROPOSTOS			DESCONTO	DIFERENÇA
						S/ B.D.I	C/ B.D.I			S/ BDI	C/ BDI	TOTAL		
18.2.7	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	39,04	47,16	141,48		25,45	30,75	92,25	-34,79%	-49,23
18.2.8	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	31,00	41,09	49,64	1.538,84		26,54	32,07	994,17	-35,39%	-544,67
18.2.9	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	17,00	34,08	41,17	699,89		22,94	27,72	471,24	-32,66%	-228,65
18.2.10	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	13,95	16,85	16,85		6,82	8,25	8,25	-51,03%	-8,60
18.2.11	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	5,00	14,99	18,10	90,50		7,71	9,32	46,60	-48,50%	-43,90
18.2.12	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	120,00	20,61	24,89	2.986,80		14,53	17,56	2.107,20	-29,44%	-879,60
18.2.13	CP.04.03.26.1 24	Próprio	CABO ALUMÍNIO TRIPLEX 2X16,00 MM² + NEUTRO NÚ 16,00 MM² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF.: SINAPI (91935)	M	20,00	18,01	21,75	435,00		16,95	20,48	409,80	-5,83%	-25,40
18.2.14	CP.02.05.26.2	Próprio	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 16 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 - REF.: SINAPI (101873 - 07/2025)	UN	1,00	257,85	311,50	311,50		151,99	183,63	183,63	-41,04%	-127,87
18.3			<b>BANHEIRO EM L</b>											
18.3.1	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	12,93	15,62	15,62		6,13	7,41	7,41	-52,56%	-8,21
18.3.2	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	75,00	20,61	24,89	1.866,75		14,53	17,56	1.317,00	-29,44%	-549,75
18.3.3	91936	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10,00	19,29	23,30	233,00		13,80	16,68	166,80	-28,41%	-66,20
18.3.4	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	13,11	15,83	15,83		9,81	11,86	11,86	-25,07%	-3,97
18.3.5	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	10,00	34,08	41,17	411,70		22,94	27,72	277,20	-32,66%	-134,50
18.3.6	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	20,00	8,81	10,64	212,80		4,58	5,54	110,80	-47,93%	-102,00
18.3.7	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	100,00	5,66	6,83	683,00		3,04	3,68	368,00	-46,12%	-315,00
18.3.8	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	39,04	47,16	47,16		25,45	30,75	30,75	-34,79%	-16,41
18.3.9	CP.02.05.26.2	Próprio	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 16 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 - REF.: SINAPI (101873 - 07/2025)	UN	1,00	257,85	311,50	311,50		151,99	183,63	183,63	-41,04%	-127,87
18.4			<b>VIETNÃ</b>											
18.4.1	CP.02.05.26.2	Próprio	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 16 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 - REF.: SINAPI (101873 - 07/2025)	UN	1,00	257,85	311,50	311,50		151,99	183,63	183,63	-41,04%	-127,87
18.4.2	93673	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	106,74	128,95	128,95		57,14	69,04	69,04	-46,45%	-59,91
18.4.3	91871	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	200,00	17,46	21,09	4.218,00		11,83	14,30	2.860,00	-32,19%	-1.358,00
18.4.4	CP.02.12.25.2 1	Próprio	CABO QUADRUPLEX DE ALUMÍNIO DE 35 MM² + NEUTRO NÚ - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021 - REF.: SINAPI (92986 09/2025)	M	100,00	38,62	46,65	4.665,00		17,28	20,88	2.088,00	-55,24%	-2.577,00
18.4.5	CP.02.05.26.1 2	Próprio	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2 CONDUTORES PARALELO 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 REF.: SINAPI (91928 - 03/2026)	M	700,00	16,46	19,88	13.916,00		7,61	9,20	6.440,00	-53,72%	-7.476,00
18.4.6	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	92,00	13,11	15,83	1.456,36		9,81	11,86	1.091,12	-25,07%	-365,24
18.4.7	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	35,00	17,49	21,12	739,20		13,10	15,83	554,05	-25,04%	-185,15
18.4.8	CP.02.12.25.6 9	Próprio	REFLETOR LED DE 50W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF.: SINAPI (97607 - 09/2025)	UN	35,00	59,45	71,82	2.513,70		34,86	42,12	1.474,20	-41,35%	-1.039,50
18.4.9	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	92,00	41,09	49,64	4.566,88		26,54	32,07	2.950,44	-35,39%	-1.616,44
18.5			<b>REFEITÓRIO PM (RESTAURANTE DO SERVIDOR)</b>											
18.5.1	93665	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	73,79	89,14	89,14		36,39	43,97	43,97	-50,67%	-45,17
18.5.2	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	13,95	16,85	16,85		6,82	8,25	8,25	-51,03%	-8,60
18.5.3	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	12,93	15,62	15,62		6,13	7,41	7,41	-52,56%	-8,21
18.5.4	CP.02.05.26.2	Próprio	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 16 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 - REF.: SINAPI (101873 - 07/2025)	UN	1,00	257,85	311,50	311,50		151,99	183,63	183,63	-41,04%	-127,87
18.5.5	CP.04.03.26.1 24	Próprio	CABO ALUMÍNIO TRIPLEX 2X16,00 MM² + NEUTRO NÚ 16,00 MM² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF.: SINAPI (91935)	M	30,00	18,01	21,75	652,50		16,95	20,48	614,40	-5,83%	-38,10
18.5.6	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	70,00	20,61	24,89	1.742,30		14,53	17,56	1.229,20	-29,44%	-513,10
18.5.7	91871	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	30,00	17,46	21,09	632,70		11,83	14,30	429,00	-32,19%	-203,70
18.5.8	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	12,00	13,11	15,83	189,96		9,81	11,86	142,32	-25,07%	-47,64
18.5.9	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	22,00	17,49	21,12	464,64		13,10	15,83	348,26	-25,04%	-116,38
18.5.10	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	450,00	5,66	6,83	3.073,50		3,04	3,68	1.656,00	-46,12%	-1.417,50
18.5.11	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5,00	39,04	47,16	235,80		25,45	30,75	153,75	-34,79%	-82,05
18.5.12	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	7,00	41,09	49,64	347,48		26,54	32,07	224,49	-35,39%	-122,99
18.5.13	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	22,00	34,08	41,17	905,74		22,94	27,72	609,84	-32,66%	-295,90
18.6			<b>ZELADORIA</b>											
18.6.1	CP.02.05.26.2	Próprio	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 16 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 - REF.: SINAPI (101873 - 07/2025)	UN	1,00	257,85	311,50	311,50		151,99	183,63	183,63	-41,04%	-127,87
18.6.2	93665	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	73,79	89,14	89,14		36,39	43,97	43,97	-50,67%	-45,17
18.6.3	93662	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3,00	64,05	77,37	232,11		28,05	33,89	101,67	-56,19%	-130,44

Objeto: REVITALIZAÇÃO E ADEQUAÇÃO DO LOTE 3 - DELEGACIA, ESPAÇO SERTANEJO, BANH. EM L, VIETNÃ, REFEITÓRIO PM, ZELADORIA, PISO EMPREENDEDOR, OCA + PISO TURISMO, ESPAÇO BRINQUEDOS, QUIOSQUE EMPREENDEDOR, ESPAÇO SEGURANÇA, ESPAÇO PCD, SANEACRE PISO, MAPAS SEBRAE E

Município: RIO BRANCO

Endereço: PARQUE DE EXPOSIÇÃO WILDY VIANA

Data: 26/05/2026

PARÂMETROS SBC SINAPI

Data-base: 05/2026 04/2026

BDI de Serviços: - #####

BDI Diferenciado: - #

Enc. Sociais SEM Desoneração: #####

ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA DE PREÇOS - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 054/2026 - COMPRASGV N.º 90054/2026 - SEOP - LOTE III										P C MAIA OLIVEIRA CONSTRUCOES IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA				
ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	VALORES PROPOSTOS				
						S/ B.D.I	C/ B.D.I			S/ BDI	C/ BDI	TOTAL	%	DIFERENÇA
18.6.4	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3,00	13,95	16,85	50,55	6,82	8,25	24,75	-51,03%	-25,80	
18.6.5	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	12,93	15,62	15,62	6,13	7,41	7,41	-52,56%	-8,21	
18.6.6	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	50,00	20,61	24,89	1.244,50	14,53	17,56	878,00	-29,44%	-366,50	
18.6.7	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	15,00	13,11	15,83	237,45	9,81	11,86	177,90	-25,07%	-59,55	
18.6.8	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	9,00	17,49	21,12	190,08	13,10	15,83	142,47	-25,04%	-47,61	
18.6.9	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	450,00	5,66	6,83	3.073,50	3,04	3,68	1.656,00	-46,12%	-1.417,50	
18.6.10	CP.04.03.26.124	Próprio	CABO ALUMÍNIO TRIPLEX 2X16,00 MM² + NEUTRO NÚ 16,00 MM² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF.: SINAPI (91935)	M	30,00	18,01	21,75	652,50	16,95	20,48	614,40	-5,83%	-38,10	
18.6.11	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	7,00	39,04	47,16	330,12	25,45	30,75	215,25	-34,79%	-114,87	
18.6.12	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	15,00	41,09	49,64	744,60	26,54	32,07	481,05	-35,39%	-263,55	
18.6.13	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	9,00	34,08	41,17	370,53	22,94	27,72	249,48	-32,66%	-121,05	
18.7			<b>PISO EMPREENDEDOR</b>											
18.7.1	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	200,00	20,61	24,89	4.978,00	14,53	17,56	3.512,00	-29,44%	-1.466,00	
18.7.2	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	40,00	13,11	15,83	633,20	9,81	11,86	474,40	-25,07%	-158,80	
18.7.3	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	40,00	41,09	49,64	1.985,60	26,54	32,07	1.282,80	-35,39%	-702,80	
18.7.4	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	550,00	5,66	6,83	3.756,50	3,04	3,68	2.024,00	-46,12%	-1.732,50	
18.7.5	93665	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	73,79	89,14	89,14	36,39	43,97	43,97	-50,67%	-45,17	
18.7.6	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	5,00	13,95	16,85	84,25	6,82	8,25	41,25	-51,03%	-43,00	
18.7.7	CP.02.12.25.69	Próprio	REFLETOR LED DE 50W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF.: SINAPI (97607 - 09/2025)	UN	35,00	59,45	71,82	2.513,70	34,86	42,12	1.474,20	-41,35%	-1.039,50	
18.7.8	CP.02.05.26.12	Próprio	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2 CONDUTORES PARALELO 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF.: SINAPI (91928 - 03/2026)	M	450,00	16,46	19,88	8.946,00	7,61	9,20	4.140,00	-53,72%	-4.806,00	
18.7.9	CP.04.03.26.124	Próprio	CABO ALUMÍNIO TRIPLEX 2X16,00 MM² + NEUTRO NÚ 16,00 MM² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF.: SINAPI (91935)	M	20,00	18,01	21,75	435,00	16,95	20,48	409,60	-5,83%	-25,40	
18.7.10	CP.02.05.26.2	Próprio	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 16 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 - REF.: SINAPI (101873 - 07/2025)	UN	1,00	257,85	311,50	311,50	151,99	183,63	183,63	-41,04%	-127,87	
18.8			<b>OCA + PISO TURISMO</b>											
18.8.1	CP.02.05.26.12	Próprio	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2 CONDUTORES PARALELO 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 REF.: SINAPI (91928 - 03/2026)	M	220,00	16,46	19,88	4.373,60	7,61	9,20	2.024,00	-53,72%	-2.349,60	
18.8.2	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10,00	13,11	15,83	158,30	9,81	11,86	118,60	-25,07%	-39,70	
18.8.3	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10,00	41,09	49,64	496,40	26,54	32,07	320,70	-35,39%	-175,70	
18.8.4	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	13,95	16,85	33,70	6,82	8,25	16,50	-51,03%	-17,20	
18.8.5	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	12,93	15,62	31,24	6,13	7,41	14,82	-52,56%	-16,42	
18.8.6	93662	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	64,05	77,37	77,37	28,05	33,89	33,89	-56,19%	-43,48	
18.8.7	91872	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	5,00	22,46	27,13	135,65	14,34	17,33	86,65	-36,12%	-49,00	
18.8.8	CP.02.12.25.69	Próprio	REFLETOR LED DE 50W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF.: SINAPI (97607 - 09/2025)	UN	9,00	59,45	71,82	646,38	34,86	42,12	379,08	-41,35%	-267,30	
18.8.9	CP.04.03.26.124	Próprio	CABO ALUMÍNIO TRIPLEX 2X16,00 MM² + NEUTRO NÚ 16,00 MM² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF.: SINAPI (91935)	M	20,00	18,01	21,75	435,00	16,95	20,48	409,60	-5,83%	-25,40	
18.8.10	CP.02.05.26.2	Próprio	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 16 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 - REF.: SINAPI (101873 - 07/2025)	UN	1,00	257,85	311,50	311,50	151,99	183,63	183,63	-41,04%	-127,87	
18.9			<b>PREDIO PREFEITURA</b>											
18.9.1	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	13,95	16,85	16,85	6,82	8,25	8,25	-51,03%	-8,60	
18.9.2	93662	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,00	64,05	77,37	309,48	28,05	33,89	135,56	-56,19%	-173,92	
18.9.3	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,00	13,95	16,85	67,40	6,82	8,25	33,00	-51,03%	-34,40	
18.9.4	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	12,93	15,62	15,62	6,13	7,41	7,41	-52,56%	-8,21	
18.9.5	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	30,00	20,61	24,89	746,70	14,53	17,56	526,80	-29,44%	-219,90	
18.9.6	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10,00	13,11	15,83	158,30	9,81	11,86	118,60	-25,07%	-39,70	
18.9.7	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5,00	17,49	21,12	105,60	13,10	15,83	79,15	-25,04%	-26,45	
18.9.8	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	200,00	5,66	6,83	1.366,00	3,04	3,68	736,00	-46,12%	-630,00	
18.9.9	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	39,04	47,16	141,48	25,45	30,75	92,25	-34,79%	-49,23	
18.9.10	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10,00	41,09	49,64	496,40	26,54	32,07	320,70	-35,39%	-175,70	
18.9.11	CP.04.03.26.124	Próprio	CABO ALUMÍNIO TRIPLEX 2X16,00 MM² + NEUTRO NÚ 16,00 MM² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF.: SINAPI (91935)	M	30,00	18,01	21,75	652,50	16,95	20,48	614,40	-5,83%	-38,10	
18.9.12	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	5,00	34,08	41,17	205,85	22,94	27,72	138,60	-32,66%	-67,25	
18.10			<b>QUIOSQUE EMPREENDEDOR</b>											

Objeto: REVITALIZAÇÃO E ADEQUAÇÃO DO LOTE 3 - DELEGACIA, ESPAÇO SERTANEJO, BANH. EM L, VIETNÃ, REFEITÓRIO PM, ZELADORIA, PISO EMPREENDEDOR, OCA + PISO TURISMO, ESPAÇO BRINQUEDOS, QUIOSQUE EMPREENDEDOR, ESPAÇO SEGURANÇA, ESPAÇO PCD, SANEACRE PISO, MAPAS SEBRAE E

Município: RIO BRANCO

Endereço: PARQUE DE EXPOSIÇÃO WILDY VIANA

Data: 26/05/2026

PARÂMETROS SBC SINAPI

Data-base: 05/2026 04/2026

BDI de Serviços: - #####

BDI Diferenciado: - #

Enc. Sociais SEM Desoneração: #####

ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA DE PREÇOS - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 054/2026 - COMPRASGV N.º 90054/2026 - SEOP - LOTE III										P C MAIA OLIVEIRA CONSTRUCOES IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA				
ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	VALORES PROPOSTOS				
						S/ B.D.I	C/ B.D.I			S/ BDI	C/ BDI	TOTAL	%	DIFERENÇA
18.10.1	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	13,00	34,08	41,17	535,21	22,94	27,72	360,36	-32,66%	-174,85	
18.10.2	101890	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATE 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	13,00	16,81	20,30	263,90	7,95	9,61	124,93	-52,66%	-138,97	
18.10.3	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	26,00	13,11	15,83	411,58	9,81	11,86	308,36	-25,07%	-103,22	
18.10.4	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	13,00	39,04	47,16	613,08	25,45	30,75	399,75	-34,79%	-213,33	
18.10.5	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	13,00	41,09	49,64	645,32	26,54	32,07	416,91	-35,39%	-228,41	
18.10.6	CP.02.05.26.1.2	Próprio	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2 CONDUTORES PARALELO 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 REF.: SINAPI (91926 - 03/2026)	M	100,00	16,46	19,88	1.988,00	7,61	9,20	920,00	-53,72%	-1.068,00	
18.10.7	CP.04.03.26.1.24	Próprio	CABO ALUMÍNIO TRIPLEX 2X16,00 MM² + NEUTRO NÚ 16,00 MM² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF.: SINAPI (91935)	M	20,00	18,01	21,75	435,00	16,95	20,48	409,60	-5,83%	-25,40	
18.10.8	CP.02.05.26.2	Próprio	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 16 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 - REF.: SINAPI (101873 - 07/2025)	UN	1,00	257,85	311,50	311,50	151,99	183,63	183,63	-41,04%	-127,87	
18.11			<b>ESPAÇO SEGURANÇA</b>											
18.11.1	CP.02.05.26.2	Próprio	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 16 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 - REF.: SINAPI (101873 - 07/2025)	UN	1,00	257,85	311,50	311,50	151,99	183,63	183,63	-41,04%	-127,87	
18.11.2	93664	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	69,47	83,92	83,92	32,47	39,23	39,23	-53,25%	-44,69	
18.11.3	93662	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	64,05	77,37	77,37	28,05	33,89	33,89	-56,19%	-43,48	
18.11.4	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	12,93	15,62	15,62	6,13	7,41	7,41	-52,56%	-8,21	
18.11.5	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	12,93	15,62	15,62	6,13	7,41	7,41	-52,56%	-8,21	
18.11.6	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	30,00	20,61	24,89	746,70	14,53	17,56	526,80	-29,44%	-219,90	
18.11.7	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6,00	13,11	15,83	94,98	9,81	11,86	71,16	-25,07%	-23,82	
18.11.8	CP.02.12.25.6.9	Próprio	REFLETOR LED DE 50W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF.: SINAPI (97607 - 09/2025)	UN	2,00	59,45	71,82	143,64	34,86	42,12	84,24	-41,35%	-59,40	
18.11.9	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	39,04	47,16	47,16	25,45	30,75	30,75	-34,79%	-16,41	
18.11.10	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	41,09	49,64	198,56	26,54	32,07	128,28	-35,39%	-70,28	
18.11.11	CP.04.03.26.1.24	Próprio	CABO ALUMÍNIO TRIPLEX 2X16,00 MM² + NEUTRO NÚ 16,00 MM² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF.: SINAPI (91935)	M	30,00	18,01	21,75	652,50	16,95	20,48	614,40	-5,83%	-38,10	
18.12			<b>ESPAÇO SEOP</b>											
18.12.1	CP.02.05.26.2	Próprio	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 16 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 - REF.: SINAPI (101873 - 07/2025)	UN	1,00	257,85	311,50	311,50	151,99	183,63	183,63	-41,04%	-127,87	
18.12.2	93665	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	73,79	89,14	89,14	36,39	43,97	43,97	-50,67%	-45,17	
18.12.3	93662	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	64,05	77,37	154,74	28,05	33,89	67,78	-56,19%	-86,96	
18.12.4	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3,00	13,95	16,85	50,55	6,82	8,25	24,75	-51,03%	-25,80	
18.12.5	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	12,93	15,62	15,62	6,13	7,41	7,41	-52,56%	-8,21	
18.12.6	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	170,00	20,61	24,89	4.231,30	14,53	17,56	2.985,20	-29,44%	-1.246,10	
18.12.7	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	29,00	13,11	15,83	459,07	9,81	11,86	343,94	-25,07%	-115,13	
18.12.8	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	21,00	17,49	21,12	443,52	13,10	15,83	332,43	-25,04%	-111,09	
18.12.9	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	700,00	5,66	6,83	4.781,00	3,04	3,68	2.576,00	-46,12%	-2.205,00	
18.12.10	CP.04.03.26.1.24	Próprio	CABO ALUMÍNIO TRIPLEX 2X16,00 MM² + NEUTRO NÚ 16,00 MM² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF.: SINAPI (91935)	M	40,00	18,01	21,75	870,00	16,95	20,48	819,20	-5,83%	-50,80	
18.12.11	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	7,00	39,04	47,16	330,12	25,45	30,75	215,25	-34,79%	-114,87	
18.12.12	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	41,09	49,64	992,80	26,54	32,07	641,40	-35,39%	-351,40	
18.12.13	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	21,00	34,08	41,17	864,57	22,94	27,72	582,12	-32,66%	-282,45	
19			<b>SERVIÇOS COMBATE A INCENDIO</b>						10.052,37		4.443,52			
19.3.1			<b>LUMINÁRIAS</b>											
19.1.1	EXPO25_SEO_P_12	Próprio	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, 300 LM, COM 60 LÂMPADAS LED DE 4 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	33,00	40,39	48,79	1.610,07	19,50	23,57	777,81	-51,69%	-832,26	
19.1.2	EXPO25_SEO_P_13	Próprio	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, 1200 LM, BLOCO AUTÔNOMO	UN	9,00	167,41	202,24	1.820,16	70,11	84,71	762,39	-58,11%	-1.057,77	
19.2			<b>PLACAS DE SINALIZAÇÃO</b>											
19.2.1	EXPO25_SEO_P_16	Próprio	SBC REF:055034_01/2025) - PLACA FOTOLUMINESCENTE SAIDA DE EMERGÊNCIA PVC 2MM 38 x 19 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	14,00	14,00	59,32	71,66	1.003,24	26,86	32,46	454,44	-54,70%	-548,80	
19.3			<b>EXTINTOR DE INCENDIO</b>											
19.3.1	EXPO25_SEO_P_14	Próprio	EXTINTOR DE INCENDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE ABC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	14,00	14,00	332,22	401,35	5.618,90	144,78	174,92	2.448,88	-56,41%	-3.170,02	
20			<b>CARGA, DESCARGA, TRANSPORTE E DESMONTA</b>						5.693,43		1.775,21			
20.1	100983	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	37,05	10,46	12,63	467,94	4,82	5,83	215,99	-53,84%	-251,95	
20.2	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xKM	322,32	3,03	3,66	1.179,69	1,36	1,65	531,82	-54,91%	-647,87	
20.3	CO000	Próprio	REMOÇÃO DE LOUÇAS, ACESSÓRIOS E BANCADAS.COM REAPROVEITAMENTO REF:SETOP ED-48467	UN	58,00	52,70	63,66	3.692,28	12,26	14,82	859,56	-76,72%	-2.832,72	
20.4	92138	SINAPI	CAMINHONETE COM MOTOR A DIESEL, POTÊNCIA 180 CV, CABINE DUPLA, 4X4 - CHP DIURNO. AF_11/2015	CHP	2,87	101,97	123,18	353,52	48,46	58,55	167,84	-52,46%	-185,68	

Objeto: REVITALIZAÇÃO E ADEQUAÇÃO DO LOTE 3 - DELEGACIA, ESPAÇO SERTANEJO, BANH. EM L, VIETNÃ, REFEITÓRIO PM, ZELADORIA, PISO EMPREENDEDOR, OCA + PISO TURISMO, ESPAÇO BRINQUEDOS, QUIOSQUE EMPREENDEDOR, ESPAÇO SEGURANÇA, ESPAÇO PCD, SANEACRE PISO, MAPAS SEBRAE E

Município: RIO BRANCO

Endereço: PARQUE DE EXPOSIÇÃO WILDY VIANA

Data: 26/05/2026

PARÂMETROS SBC SINAPI

Data-base 05/2026 04/2026

BDI de Serviços: - #####

BDI Diferenciado: - #

Enc. Sociais SEM Desoneração: #####

**ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA DE PREÇOS - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 054/2026 - COMPRASGOV N.º 90054/2026 - SEOP - LOTE III**

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	P C MAIA OLIVEIRA CONSTRUCOES IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA					
						S/ B.D.I	C/ B.D.I			VALORES PROPOSTOS		DESCONTO		DIFERENÇA	
										S/ BDI	C/ BDI	TOTAL	%		
21			EQUIPE DE MANUTENÇÃO						7.021,17						
21.1	MANUT_EXP O_2026	Próprio	EQUIPE DE MANUTENÇÃO 2026 EXPO	DIA	9,00	645,75	780,13	7.021,17		557,47	673,49	6.061,41	-13,66%	-959,76	
TOTAL SEM BDI:									991.837,68	20,81%	741.043,83	-38,13%	-456.682,45		
TOTAL COM BDI:									1.197.726,28	13,51%					
O VALOR DO PRESENTE ORÇAMENTO É:															
UM MILHÃO, CENTO E NOVENTA E SETE MIL, SETECENTOS E VINTE E SEIS REAIS E VINTE E OITO CENTAVOS															

Rio Branco - Acre, 26 de maio de 2026  
Revisão do Orçamento - REV.00

CONDIÇÕES DE EXEQUIBILIDADE			
Classificação	LICITANTE	VALOR (R\$)	PARÂMETROS
1	P C MAIA OLIVEIRA CONSTRUCOES IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA	741.043,83	75% orçado pela Administração
			898.294,71
	Valor do Desconto:	-38,13%	
	Valor da Garantia Adicional		85% orçado pela Administração
	Valor 85% orçado:	1.018.067,33	1.018.067,33
	Valor Licitante:	741.043,83	Presunção relativa de inexecução -- exigir demonstração
	Valor da Garantia:	277.023,50	Precisa de Garantia Adicional
VALOR DO ORÇAMENTO PREVISTO >>>	1.197.726,28	A proposta terá que apresentar declaração para atender às condições de exequibilidade previstas no edital	

VINICIUS DE MORAIS SILVA  
ENGENHEIRO CIVIL - CREA 010782474-4